

# ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült az NFA Fejér Megyei Területi Iroda (8000 Székesfehérvár, Horvát István út 16-18.) hivatalos helyiségében 2011. december 28-án a

**Nemzeti Földalapkezelő Szervezet** (Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. Törzskönyvi azonosítószám: 775706) által kiírt Óbarok Település **HU21-10056** pályázati azonosító számú eljárása kapcsán, amelynek célja családi gazdaságok kialakítása és megerősítése, továbbá az állattenyésztési tevékenység ösztönzése, az állattenyésztés termőföld igényének biztosítása.

## Jelen vannak:

Értékelő Bizottság elnöke: ..... **Kutasi István**  
irodavezető

Értékelő Bizottság tagja: ..... **Farkasházi Marianna**  
vagyonkezelési  
szakreferens

Értékelő Bizottság tagja: ..... **Sarudi Imre Pál**  
termőföld hasznosítási  
szakreferens

Eljárásba bevont személy, jegyzőkönyv-vezető: dr. Hartai Győző ügyvéd

## A határidőben benyújtott pályázatok érvényessége körében tett megállapítások:

Az értékelő bizottság elnöke bejelenti, hogy a fenti számú pályázati eljárásban 2 db pályázat érkezett be határidőben.

A pályázatot benyújtó pályázók neve és címe:

1. Flier Tamás (8086 Felcsút, Fő utca 48.)

2. [REDACTED]

Az Értékelő Bizottság megállapítja, hogy a határidőben beérkezett két pályázatból érvényes két pályázat. Érvénytelen pályázat nem volt.

Az érvényes pályázatokat a Pályázati Kiírás szerint közzétett értékelési szempontok szerint értékelte az Értékelő Bizottság.

## A pályázati kiírás részletes értékelése:

Az Értékelő Bizottság részletes értékelését a Bírálati lapok tartalmazzák.

Az értékelő Bizottság javaslata a pályázatok ransorolására, a pályázatok pontszámai:

Az Értékelő Bizottság a mellékelt Bírálati Lap tartalmára figyelemmel egyhangúan megállapítja, hogy a pályázók pályázatait az alábbi összesített, súlyozott pontszámokat érték el, egyben javaslata a pályázók rangsorolására vonatkozóan az alábbi:

1. Flier Tamás (8086 Felcsút, Fő utca 48.) - összesített, súlyozott pontszám: 199
2. [REDACTED] - összesített, súlyozott pontszám: 179

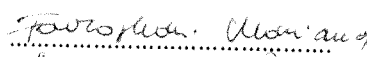
Az értékelő Bizottság javaslata a legjobb pályázatra vonatkozóan:

Az Értékelő Bizottság legjobb pályázatként a **Flier Tamás (8086 Felcsút, Fő utca 48.)** pályázó pályázatát javasolja a Nemzeti Földalap elnöke részére, mivel ez a pályázat érte el az érvényes pályázatok közül a mellékelt Bírálati Lapok tartalmára figyelemmel a legmagasabb összesített, súlyozott pontszámot.

**Kutasi István**  
irodavezető

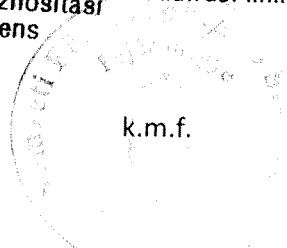
Értékelő Bizottság elnöke: ..... Aláírás: 

**Farkasházi Marianna**  
vagyonkezelési  
szakreferens

Értékelő Bizottság tagja: ..... Aláírás: 

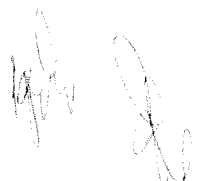
Értékelő Bizottság tagja: ..... Aláírás: 

**Sarudi Imre Pál**  
termőföld-hasznosítási  
szakreferens



Mellékletek:

- Bontási, érvényesség-ellenőrzési adatlapok haszonbérleti pályázathoz
- Bírálati Lapok

  
DR. MARTAI GYÖRGY  
Dr. Martai György  
ügyvezető  
1023 Budapest, Terepértékelési és Földhasznosítási  
Központ



Bontási, érvényesség-ellenőrzési adatlap haszonbérleti pályázathoz

|  |                            |             |            |
|--|----------------------------|-------------|------------|
| Pályázó neve/megnevezése:  | Flier Tamás                |             |            |
| lakóhelye/székhelye:   | 8086 Felcsút, Fő utca 48.  |             |            |
| Ellenszolgáltatás díja:  | 1.250,- Ft/AK/év           |             |            |
| Meghatalmazott neve és címe:   | Pályázat bontásának ideje: | 2011.12.23. |            |
| <b>Csatolt irat megnevezése</b>  |                            |             |            |
|  | van                        | nincs       | megjegyzés |
| Pályázat 4 példányban  | X                          |             |            |
| „EREDETI” megjelölés   | X                          |             |            |
| Másolati példány minden oldalon eredeti aláírással   | X                          |             |            |
| Szabályszerűség (sérülés/zárás)  | X                          |             |            |
| Pályázati adatlap (3. sz. melléklet)   | X                          |             |            |
| Pjt. keretében pályázók esetén társasági szerződés eredeti vagy közjegyző által hitelesített példánya                              | -                          | -           | -          |
| használati megosztást tartalmazó rajzi megjelenítésű ingatlan-nyilvántartási térkép  | -                          | -           | -          |
| Haszonbérleti pályázati biztosíték megfizetéséről szóló igazolás   | X                          |             |            |
| Nyilatkozat a pályázaton történő részvétel érvényességi feltételeinek elfogadásáról (6. sz. melléklet)                             | X                          |             |            |
| Hiteles Cégekivonat (Jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet pályázó esetén )                          | -                          | -           | -          |
| Eredeti, vagy hitelesített NAV igazolás  | X                          |             |            |
| Önkormányzat jegyzőjének eredeti, vagy hitelesített igazolása helyi adó tartozás mentességéről                                     | X                          |             |            |
| Kiegészítő nyilatkozat a pályázó státuszára vonatkozóan (7. sz. melléklet)   | X                          |             |            |
| Fiatal mezőgazdasági termelői státuszról szóló nyilatkozat   | -                          | -           | -          |
| Pályakezdő mezőgazdasági termelő státuszról szóló nyilatkozat  | -                          | -           | -          |
| Családi gazdálkodói státuszra vonatkozó nyilatkozat  | -                          | -           | -          |
| Családi gazdálkodó nyilvántartásba vételéről szóló eredeti, vagy hitelesített igazolás   | -                          | -           | -          |
| Östermelői státuszra vonatkozó nyilatkozat   | X                          |             |            |
| Östermelői igazolvány tárgyévre érvényesített, hitelesített példánya   | X                          |             |            |
| Egyéni mezőgazdasági vállalkozói státuszra vonatkozó nyilatkozat   | -                          | -           | -          |
| Egyéni mezőgazdasági vállalkozói igazolvány hitelesített másolati példánya   | -                          | -           | -          |
| Jogi személy nyilatkozata arról, hogy bevételének több mint 50%-ban mg-i tevékenységből származik                                  | -                          | -           | -          |
| Lezárt adóévvel nem rendelkező Jogi személy nyilatkozata arról, hogy bevételének több mint 50%-a mg-i tevékenységből fog származni | -                          | -           | -          |
| Nyilatkozat a helyben lakási feltételek fennállásáról  | X                          |             |            |
| *Személyazonosító igazolvány /útlevel /jogosítvány /lakcímkártya /jegyzői igazolás   | X                          |             |            |
| Állatállomány kialakításáról és megőrzéséről szóló nyilatkozat   | X                          |             |            |
| Gazdálkodási terv (8. sz. melléklet)   | X                          |             |            |
| Egyebek:   |                            |             |            |

\* A megfelelő rész aláhúzendó.

2011 DEC. 28

.....  
Értékelő Bizottság elnöke

.....  
Értékelő Bizottság tagja

.....  
Értékelő Bizottság tagja

Kutasi István  
irodavezető

Farkasházi Marianna  
vagyonkezelési  
szakreferens

Sarudi Imre Pál  
termőföld hasznosítás  
szakreferens

## BÍRÁLATI LAP

amely készült az NFA Fejér Megyei Területi Iroda (8000 Székesfehérvár, Horvát István út 16-18.) hivatalos helyiségében 2011. december 28-án a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. Törzskönyvi azonosítószám: 775706) által kiírt Óbarok Település HU21-10056 pályázati azonosító számú eljárása kapcsán az Értékelő Bizottság által Flier Tamás (8086 Felcsút, Fő utca 48.) Pályázó pályázatának részletes értékeléséről:

|           | ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK  | ELÉRT PONTSZÁM           | ÉRTÉKELÉSI SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM |
|-----------|--|--------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>1.</b> | <b>A pályázó gazdálkodási helyzete</b>   |                          |                     |                      |
| 1.1.      | A gazdálkodás szervezeti és jogi formája:<br>Családi gazdálkodó<br>Egyéni mezőgazdasági vállalkozó:<br><u>Östermelő (ha csak ezzel a jogcímmel rendelkezik)</u><br>Szövetkezet, gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szervezet | 10<br>8<br><u>7</u><br>3 | 1                   | 7                    |
| 1.2.      | A pályázó bejelentett lakhelye, székhelye és a megpályázott földrészletek közötti távolság (a Pályázati Kiírás 11.2. j) pont szerint):<br><u>0 – 10 km között</u><br>10 – 20 km között   | <u>10</u><br>8           | 2                   | 20                   |
| 1.3.      | A pályázó szakirányú végzettséggel rendelkezik (igen/nem):<br><u>Igen</u><br>Nem   | <u>10</u><br>1           | 1                   | 10                   |
| 1.4.      | <u>A pályázó szakirányú gazdálkodási gyakorlata</u><br>3 – 5 év között<br>5 – 10 év között<br>10 – év felett   | 3<br>5<br><u>10</u>      | 1                   | 10                   |
| <b>2.</b> | <b>A pályázó gazdálkodási terve</b>  |                          |                     |                      |
| 2.1.      | Meglévő állatállomány megtartása (állatállomány adatai nagyállategységben [NE] a Pályázati Kiírás 9. sz. melléklete szerint):  | NAGYÁLLAT<br>EGYSÉG      |                     |                      |
|           | Sertés   | -                        | 3                   | 0                    |
|           | Szarvasmarha   | -                        | 3                   | 0                    |
|           | Juh, kecske  | -                        | 3                   | 0                    |
|           | Baromfi  | -                        | 3                   | 0                    |
|           | Egyéb gazdasági állatfaj   | -                        | 3                   | 0                    |
|           | Meglévő állatállomány megtartása kapcsán elért súlyozott, összesített pontszám:  |                          |                     | 0                    |

| 2.2.  | Állatállomány beállítása, bővítése, fejlesztése (állatállomány adatai nagyállat-egységben [NE] a Pályázati Kiírás 9. sz. melléklete szerint):   | NAGYÁLLAT<br>EGYSÉG | ELÉRT<br>PONTSZÁM | ÉRTÉKELÉSI<br>SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT<br>PONTSZÁM |
|---|---|---------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|
|   | Sertés  | -                   | -                 | 3                      | 0                       |
|   | Szarvasmarha  | 15                  | 1                 | 3                      | 3                       |
|   | Juh, kecske   | -                   | -                 | 3                      | 0                       |
|   | Baromfi   | -                   | -                 | 3                      | 0                       |
|   | Egyéb gazdasági állatfaj  | -                   | -                 | 3                      | 0                       |
| <b>Állatállomány beállítása, bővítése, fejlesztése kapcsán elért súlyozott, összesített pontszám:</b> |   |                     |                   |                        | <b>3</b>                |
| 2.3.  | Meglévő szőlő, gyümölcsös ültetvény és zöldségtermelő területek megtartása:<br><br>Zöldségtermesztés (szántóföldi, fóliás)<br>1 – 3 ha között<br>3 – 5 ha között<br><br>Ültetvény (szőlő, gyümölcsös)<br>1 – 5 ha között<br>5 ha felett                             |                     |                   | 1                      | 0                       |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
| 2.4.  | <u>Szőlő, gyümölcsös ültetvény és zöldségtermelő területek bővítése, fejlesztése</u><br><br>Zöldségtermesztés (szántóföldi, fóliás)<br>1 – 3 ha között<br>3 – 5 ha között<br>5 ha felett<br><br>Ültetvény (szőlő, gyümölcsös)<br><br>1 – 5 ha között<br>5 ha felett |                     |                   | 3                      | 0                       |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
|   |   |                     |                   |                        |                         |
| 2.5.  | Feldolgozó tevékenysége létesítése, bővítése, fejlesztése:<br><br>(igen/nem)  |                     |                   |                        |                         |
|   | Új feldolgozó kapacitás létesítése  | nem                 | -                 | 1                      | 0                       |
|   | Feldolgozó kapacitás bővítése   | nem                 | -                 | 1                      | 0                       |

| 2.6. | Foglalkoztatás tartós bővítése (éves átlagos állományi létszám/ha)  | ELÉRT PONTSZÁM              | ÉRTÉKELÉSI SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM |
|------|---|-----------------------------|---------------------|----------------------|
|      | Foglalkoztatás bővítése 2012-től 2016-ig:<br>1 fő/ha:<br>2 – 3 fő/ha<br>4 – 5 fő/ha<br>6 – 7 fő/ha<br>8 - 10 fő/ha<br>10 fő/ha felett   | 1<br>3<br>5<br>6<br>8<br>10 | 3                   | 3                    |
| 2.7. | A gazdálkodási terv szakmai és gazdasági megalapozottsága, illeszkedése a vidékfejlesztési stratégiához, a földbirtok-politikai irányelvekhez és a pályázati felhívásban rögzített célokhoz:  |                             |                     |                      |
|      | A gazdálkodási terv szakmai és gazdasági megalapozottsága (1-7 pont)  | 5                           | 15                  | 75                   |
|      | A gazdálkodási terv illeszkedése a vidékfejlesztési stratégiához (illeszkedés esetén 1 pont)  | 1                           | 15                  | 15                   |
|      | A gazdálkodási terv illeszkedése a földbirtok-politikai irányelvekhez (illeszkedés esetén 1 pont)   | 1                           | 15                  | 15                   |
|      | A gazdálkodási terv illeszkedése a pályázati felhívásban rögzített célokhoz (illeszkedés esetén 1 pont)   | 1                           | 15                  | 15                   |
|      | <b>A részletes Pályázati Kiírás 8. sz. mellékletében foglalt formai és tartalmi követelmények szerint összeállított gazdálkodási terv fenti szempontok alapján elért súlyozott, összesített pontszáma:</b>  |                             |                     | 120                  |
| 3.   | <b>Génmegőrzési, környezeti gazdálkodási tevékenység</b>  |                             |                     |                      |
| 3.1. | Génmegőrzési tevékenység fejlesztése és őshonos magyar gazdasági állatfajták megtartása, megőrzése (állat/növényfaj, fajta megnevezése, tevékenység terjedelme [nagyállat-egység, terület])<br><br>Növénytermesztés (fajtánként 1 pont)<br>Megnevezés: őshonos gabonafajok/terület:0,5ha<br>Megnevezés: ...../ terület: .... ha<br>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha<br>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha<br>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha<br><br>Állattenyésztés (fajtánként 1 pont)<br>Állatfaj, fajta: magyar tarkamarha /terület: 2 NE<br>Állatfaj, fajta: ..... / terület: .... NE<br>Állatfaj, fajta: ..... / terület: .... NE<br>Állatfaj, fajta: ...../ terület: .... NE<br>Állatfaj, fajta: ...../ terület: .... NE | 2                           | 3                   | 6                    |

| 3.2. | Környezetbarát, a fenntartható gazdálkodást szolgáló termelő tevékenység (igen/nem):  | ELÉRT PONTSZÁM | ÉRTÉKELÉSI SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM |
|------|---|----------------|---------------------|----------------------|
|      | Igen  | 10             |                     |                      |
|      | Nem   | 0              | 2                   | 20                   |
|      | A részletes Pályázati Kiírás 8. sz. mellékletében foglalt formai és tartalmi követelmények szerint összeállított gazdálkodási terv 3.2. pontja alatt a pályázó által megadott adatok és információk alapján.        |                |                     |                      |
| 4.   | <b>Fiatal gazdálkodó, pályakezdő mezőgazdasági termelő</b>  |                |                     |                      |
| 4.1. | A pályázó a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bek. a)-c) pontjai szerinti fiatal mezőgazdasági termelő:  |                | 2                   | 0                    |
|      | Igen  | 5              |                     |                      |
|      | Nem   | 0              |                     |                      |
| 4.2. | A pályázó pályakezdő mezőgazdasági termelő, a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bek. b) pontja szerinti tevékenységet a pályázat benyújtását megelőző 3 éven belül kezdte meg, vagy 2012. évben megkezdte: |                | 2                   | 0                    |
|      | Igen  | 5              |                     |                      |
|      | Nem   | 0              |                     |                      |

Az Értékelő Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy a fenti pályázó határidőben nyújtotta be pályázatát.

Az Értékelő Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy a fenti pályázó határidőben benyújtott pályázata érvényes, figyelemmel a haszonbérleti pályázathoz készített mellékelt bontási, érvényesség-ellenőrzési adatlapra.

Az Értékelő Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy a fenti pályázó határidőben benyújtott, érvényes pályázata az alábbi súlyozott, összesített pontszámot érte el a részletes Pályázati Kiírás 5. sz. mellékletét képező nyilvános haszonbérleti pályázat értékelési szempontrendszer alapján:


**SÚLYOZOTT, ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM**

**199**

**Kutasi István**  
irodavezető

Értékelő Bizottság elnöke: .....

**Farkasházi Marianna**  
vagyonkezelési  
szakreferens

Aláírás: ..... 

Értékelő Bizottság tagja: .....

Aláírás: *Farkasházi Marianna*

Értékelő Bizottság tagja: .....

**Sarudi Imre Pál**  
termőföld hasznosítási  
szakreferens

Aláírás: *Sarudi Imre Pál*

k.m.f.

Haszonbérleti pályázati  
azonosító:  
HU21-10056

Település: Óbarok

Bontási, érvényesség-ellenőrzési adatlap haszonbérleti pályázathoz

|   |                            |             |            |
|---|----------------------------|-------------|------------|
| Pályázó neve/megnevezése:   | [REDACTED]                 |             |            |
| lakóhelye/székhelye:  | [REDACTED]                 |             |            |
| Ellenszolgáltatás díja:   | 1.250,- Ft/AK/év           |             |            |
| Meghatalmazott neve és címe:  | Pályázat bontásának ideje: | 2011.12.23. |            |
| <b>Csatolt irat megnevezése</b>   |                            |             |            |
| Pályázat 4 példányban   | van                        | nincs       | megjegyzés |
| „EREDETI” megjelölés  | X                          |             |            |
| Másolati példány minden oldalon eredeti aláírással  | X                          |             |            |
| Szabályszerűség (sérülés/zárás)   | X                          |             |            |
| Pályázati adatlap (3. sz. melléklet)  | X                          |             |            |
| Pjt. keretében pályázók esetén társasági szerződés eredeti vagy közjegyző által hitelesített példánya                               | -                          | -           | -          |
| használati megosztást tartalmazó rajzi megjelenítésű ingatlan-nyilvántartási térkép   | -                          | -           | -          |
| Haszonbérleti pályázati biztosíték megfizetéséről szóló igazolás  | X                          |             |            |
| Nyilatkozat a pályázaton történő részvétel érvényességi feltételeinek elfogadásáról (6. sz. melléklet)                              | X                          |             |            |
| Hiteles Cégkivonat (Jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet pályázó esetén )                            | -                          | -           | -          |
| Eredeti, vagy hitelesített NAV igazolás   | X                          |             |            |
| Önkormányzat jegyzőjének eredeti, vagy hitelesített igazolása helyi adó tartozás mentességéről                                      | X                          |             |            |
| Kiegészítő nyilatkozat a pályázó státuszára vonatkozóan (7. sz. melléklet)  | X                          |             |            |
| Fiatalkorú mezőgazdasági termelői státuszról szóló nyilatkozat  | X                          |             |            |
| Pályakezdő mezőgazdasági termelő státuszról szóló nyilatkozat   | -                          | -           | -          |
| Családi gazdálkodói státuszra vonatkozó nyilatkozat   | X                          |             |            |
| Családi gazdálkodó nyilvántartásba vételéről szóló eredeti, vagy hitelesített igazolás  | X                          |             |            |
| Östermelői státuszra vonatkozó nyilatkozat  | -                          | -           | -          |
| Östermelői igazolvány tárgyévre érvényesített, hitelesített példánya  | -                          | -           | -          |
| Egyéni mezőgazdasági vállalkozói státuszra vonatkozó nyilatkozat  | -                          | -           | -          |
| Egyéni mezőgazdasági vállalkozói igazolvány hitelesített másolati példánya  | -                          | -           | -          |
| Jogi személy nyilatkozata arról, hogy bevételeinek több mint 50%-ban mg-i tevékenységből származik                                  | -                          | -           | -          |
| Lezárt adóévvel nem rendelkező Jogi személy nyilatkozata arról, hogy bevételeinek több mint 50%-a mg-i tevékenységből fog származni | -                          | -           | -          |
| Nyilatkozat a helyben lakási feltételek fennállásáról   | X                          |             |            |
| *Személyazonosító igazolvány /útleve /jogosítvány /lakcímkártya /jegyzői igazolás   | X                          |             |            |
| Állatállomány kialakításáról és megőrzéséről szóló nyilatkozat  | X                          |             |            |
| Gazdálkodási terv (8. sz. melléklet)  | X                          |             |            |
| Egyebek:  | X                          |             |            |

\* A megfelelő rész aláhúzendő.

2011 DEC. 28

.....  
Értékelő Bizottság elnöke

**Kutasi István**  
Irodavezető

.....  
Értékelő Bizottság tagja

**Farkasházi Marianna**  
vagyonkezelési  
szakreferens

.....  
Értékelő Bizottság tagja

**Sarudi Imre Pál**  
termőföld hasznosítás  
szakreferens



## BÍRÁLATI LAP

amely készült az NFA Fejér Megyei Területi Iroda (8000 Székesfehérvár, Horvát István út 16-18.) hivatalos helyiségében 2011. december 28-án a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. Törzskönyvi azonosítószám: 775706) által kiírt Óbarok Település HU21-10056 pályázati azonosító számú eljárása kapcsán az Értékelő Bizottság által [REDACTED] Pályázó pályázatának részletes értékeléséről:

|      | ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK  | ELÉRT PONTSZÁM           | ÉRTÉKELÉSI SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM |   |
|------|--|--------------------------|---------------------|----------------------|---|
| 1.   | <b>A pályázó gazdálkodási helyzete</b>   |                          |                     |                      |   |
| 1.1. | A gazdálkodás szervezeti és jogi formája:<br><u>Családi gazdálkodó</u><br>Egyéni mezőgazdasági vállalkozó:<br>Östermelő (ha csak ezzel a jogcímmel rendelkezik)<br>Szövetkezet, gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szervezet | <u>10</u><br>8<br>7<br>3 | 1                   | 10                   |   |
| 2.   | A pályázó bejelentett lakhelye, székhelye és a megpályázott földrészletek közötti távolság (a Pályázati Kiírás 11.2. j) pont szerint):<br>0 – 10 km között<br><u>10 – 20 km között</u>   | 10<br><u>8</u>           | 2                   | 16                   |   |
| 3.   | A pályázó szakirányú végzettséggel rendelkezik (igen/nem):<br><u>Igen</u><br>Nem   | <u>10</u><br>1           | 1                   | 10                   |   |
| 4.   | <u>A pályázó szakirányú gazdálkodási gyakorlata</u><br>3 – 5 év között<br>5 – 10 év között<br>10 – év felett   | 3<br>5<br><u>10</u>      | 1                   | 10                   |   |
|      | <b>A pályázó gazdálkodási terve</b>  |                          |                     |                      |   |
| 1.1. | Meglévő állatállomány megtartása (állatállomány adatai nagyállategységben [NE] a Pályázati Kiírás 9. sz. melléklete szerint):  |                          |                     |                      |   |
|      |  | NAGYÁLLAT<br>EGYSÉG      |                     |                      |   |
|      | Sertés   | -                        | -                   | 3                    | 0 |
|      | Szarvasmarha   | 30,5                     | 1                   | 3                    | 3 |
|      | Juh, kecske  | 22,5                     | 1                   | 3                    | 3 |
|      | Baromfi  | -                        | -                   | 3                    | 0 |
|      | Egyéb gazdasági állatfaj   | -                        | -                   | 3                    | 0 |
|      | Meglévő állatállomány megtartása kapcsán elért súlyozott, összesített pontszám:  |                          |                     | 6                    |   |

| 2.2. | Állatállomány beállítása, bővítése, fejlesztése (állatállomány adatai nagyállat-egységben [NE] a Pályázati Kiírás 9. sz. melléklete szerint): | NAGYÁLLAT EGYSÉG | ELÉRT PONTSZÁM | ÉRTÉKELÉSI SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM |
|------|---|------------------|----------------|---------------------|----------------------|
|      | Sertés  | -                | -              | 3                   | 0                    |
|      | Szarvasmarha  | 16               | 1              | 3                   | 3                    |
|      | Juh, kecske   | -                | -              | 3                   | 0                    |
|      | Baromfi   | -                | -              | 3                   | 0                    |
|      | Egyéb gazdasági állatfaj  | -                | -              | 3                   | 0                    |
|      | <b>Állatállomány beállítása, bővítése, fejlesztése kapcsán elért súlyozott, összesített pontszám:</b>   |                  |                |                     | <b>3</b>             |
| 2.3. | Meglévő szőlő, gyümölcsös ültetvény és zöldségtermelő területek megtartása:   |                  |                |                     |                      |
|      | Zöldségtermesztés (szántóföldi, fóliás)   |                  |                | 1                   | 0                    |
|      | 1 – 3 ha között   | 2                |                |                     |                      |
|      | 3 – 5 ha között   | 3                |                |                     |                      |
|      | Ültetvény (szőlő, gyümölcsös)   |                  |                |                     |                      |
|      | 1 – 5 ha között   | 1                |                | 1                   | 0                    |
|      | 5 ha felett   | 2                |                |                     |                      |
| 2.4. | <u>Szőlő, gyümölcsös ültetvény és zöldségtermelő területek bővítése, fejlesztése</u>  |                  |                |                     |                      |
|      | Zöldségtermesztés (szántóföldi, fóliás)   |                  |                | 3                   | 0                    |
|      | 1 – 3 ha között   | 2                |                |                     |                      |
|      | 3 – 5 ha között   | 3                |                |                     |                      |
|      | 5 ha felett   | 5                |                |                     |                      |
|      | Ültetvény (szőlő, gyümölcsös)   |                  |                |                     |                      |
|      | <u>1 – 5 ha között</u>  | $\frac{1}{4}$    |                | 3                   | 3                    |
|      | 5 ha felett   |                  |                |                     |                      |
| 2.5. | Feldolgozó tevékenysége létesítése, bővítése, fejlesztése:<br>(igen/nem)  |                  |                |                     |                      |
|      | Új feldolgozó kapacitás létesítése  | igen             | 10             | 1                   | 10                   |
|      | Feldolgozó kapacitás bővítése   | nem              | -              | 1                   | 0                    |

| 2.6. | Foglalkoztatás tartós bővítése (éves átlagos állományi létszám/ha)  | ELÉRT PONTSZÁM | ÉRTÉKELÉSI SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM |
|------|---|----------------|---------------------|----------------------|
| 2.7. | <p>A gazdálkodási terv szakmai és gazdasági megalapozottsága, illeszkedése a vidékfejlesztési stratégiához, a földbirtok-politikai irányelvekhez és a pályázati felhívásban rögzített célokhoz:</p> <p>A gazdálkodási terv szakmai és gazdasági megalapozottsága (1-7 pont)</p> <p>A gazdálkodási terv illeszkedése a vidékfejlesztési stratégiához (illeszkedés esetén 1 pont)</p> <p>A gazdálkodási terv illeszkedése a földbirtok-politikai irányelvekhez (illeszkedés esetén 1 pont)</p> <p>A gazdálkodási terv illeszkedése a pályázati felhívásban rögzített célokhoz (illeszkedés esetén 1 pont)</p> <p><b>A részletes Pályázati Kiírás 8. sz. mellékletében foglalt formai és tartalmi követelmények szerint összeállított gazdálkodási terv fenti szempontok alapján elért súlyozott, összesített pontszáma:</b></p> |                |                     |                      |
| 3.   | <b>Génmegőrzési, környezeti gazdálkodási tevékenység</b>  |                |                     |                      |
| 3.1. | <p>Génmegőrzési tevékenység fejlesztése és őshonos magyar gazdasági állatfajták megtartása, megőrzése (állat/növényfaj, fajta megnevezése, tevékenység terjedelme [nagyállat-egység, terület])</p> <p>Növénytermesztés (fajtánként 1 pont)</p> <p>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha</p> <p>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha</p> <p>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha</p> <p>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha</p> <p>Megnevezés: ...../ terület: ..... ha</p> <p>Állattenyésztés (fajtánként 1 pont)</p> <p>Állatfaj, fajta: magyar cigája juh/terület:0,75 NE</p> <p>Állatfaj, fajta: ..... / terület: .... NE</p> <p>Állatfaj, fajta: ..... / terület: .... NE</p> <p>Állatfaj, fajta: ...../ terület: .... NE</p> <p>Állatfaj, fajta: ...../ terület: .... NE</p>   | 1              | 3                   | 3                    |

| 3.2.   | Környezetbarát, a fenntartható gazdálkodást szolgáló termelő tevékenység (igen/nem):  | ELÉRT PONTSZÁM | ÉRTÉKELÉSI SÚLYSZÁM | ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM |
|--|---|----------------|---------------------|----------------------|
|  |   | Igen           | 10                  |                      |
|  | Nem   | 0              | 2                   | 20                   |
| A részletes Pályázati Kiírás 8. sz. mellékletében foglalt formai és tartalmi követelmények szerint összeállított gazdálkodási terv 3.2. pontja alatt a pályázó által megadott adatok és információk alapján. |   |                |                     |                      |
| 4.   | <b>Fiatal gazdálkodó, pályakezdő mezőgazdasági termelő</b>  |                |                     |                      |
| 4.1.   | A pályázó a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bek. a)-c) pontjai szerinti fiatal mezőgazdasági termelő:  |                | 2                   | 10                   |
|  | Igen  | 5              |                     |                      |
|  | Nem   | 0              |                     |                      |
| 4.2.   | A pályázó pályakezdő mezőgazdasági termelő, a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bek. b) pontja szerinti tevékenységet a pályázat benyújtását megelőző 3 éven belül kezdte meg, vagy 2012. évben megkezdte: |                | 2                   | 0                    |
|  | Igen  | 5              |                     |                      |
|  | Nem   | 0              |                     |                      |

Az Értékelő Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy a fenti pályázó határidőben nyújtotta be pályázatát.

Az Értékelő Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy a fenti pályázó határidőben benyújtott pályázata érvényes, figyelemmel a haszonbérleti pályázathoz készített mellékelt bontási, érvényesség-ellenőrzési adatlapra.

Az Értékelő Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy a fenti pályázó határidőben benyújtott, érvényes pályázata az alábbi súlyozott, összesített pontszámot érte el a részletes Pályázati Kiírás 5. sz. mellékletét képező nyilvános haszonbérleti pályázat értékelési szempontrendszer alapján:

**SÚLYOZOTT, ÖSSZESÍTETT PONTSZÁM**

**179**

**Kutasi István**  
irodavezető

Értékelő Bizottság elnöke: .....

Aláírás: .....

Értékelő Bizottság tagja: .....

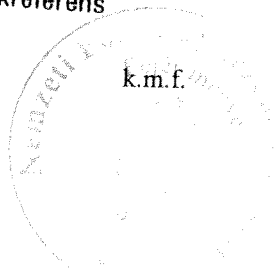
**Farkasházi Marianna**  
vagyonkezelési  
szakreferens

Aláírás: .....

Értékelő Bizottság tagja: .....

**Sarudi Imre Pál**  
termelői hasznosítási  
szakreferens

Aláírás: .....



## DÖNTÉSI LAP

az NFA által a  
HU21-10056 számú birtoktest hasznosítására meghirdetett  
haszonbérleti pályázati eljárásban

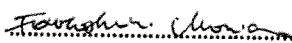
### Értékelő Bizottság javaslata


Az Értékelő Bizottság által elvégzett pályázati értékelés eredményéről készült Értékelési Jegyzőkönyvben megfogalmazott javaslata a következő:

- A.) egybehangzóan jóváhagyja és javasolja az NFA Elnökének, hogy a fenti birtoktestre vonatkozó haszonbérleti szerződés létrehozását engedélyezze a 39619/2011 érkezési számon benyújtott pályázata alapján:

Flier Tamás nevű és 8086 Felcsút, Fő u. 48 lakcímű  
pályázóval

  
.....  
Kutasi István ÉB elnök

  
.....  
Farkasházi Marianna ÉB tag

  
.....  
Sarudi Imre Pál ÉB tag

- B.) külön véleménnyel hagyja jóvá (külön vélemény tartalmát az Értékelési jegyzőkönyv tartalmazza) és javasolja az NFA Elnökének, hogy a fenti birtoktestre vonatkozó haszonbérleti szerződést hozzon létre az NFA, a .....érkezési számon benyújtott pályázata alapján:

-----nevű és -----lakcímű  
pályázóval

.....  
Kutasi István ÉB elnök

.....  
Farkasházi Marianna ÉB tag

.....  
Sarudi Imre Pál ÉB tag

- C.) az Értékelő Bizottság megállapítja, hogy a fenti birtoktestre vonatkozóan érvényes pályázat nem került benyújtásra ezért javasolja az NFA Elnökének, hogy új haszonbérleti pályázati eljárás lefolytatását rendelje el.

.....  
Kutasi István ÉB elnök

.....  
Farkasházi Marianna ÉB tag

.....  
Sarudi Imre Pál ÉB tag

### ELNÖKI DÖNTÉS

- A.) Az Értékelő Bizottság javaslatát jóváhagyom, a haszonbérleti szerződés létrehozását engedélyezem.

  
Dr. Sebestyén Róbert  
elnök

2012 JAN 24

- B.) Megállapítom a fenti pályázat 262/2011.(XI.17.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti eredménytelenségét, valamint elrendelem új haszonbérleti pályázati eljárás lefolytatását.

Dr. Sebestyén Róbert  
elnök