

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó:

**a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)**

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Árva Péter**

3. A házas-/élettárs neve: **(dr László Noémi, külön nyilatkozatban)**

4. A gyermek neve: **(Árva Szilárd Péter, külön nyilatkozatban)**

5. A gyermek neve: **(Árva Miksa Tamás, külön nyilatkozatban)**

6. A gyermek neve: **(Árva Lőrinc László, külön nyilatkozatban)**

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest IX**

b) Az ingatlan területnagysága: –

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás, 53 m<sup>2</sup>**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasházi lakás**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **34/100**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2002**

**Budapest, 2022. január 1.**

alíírás

kelt

## 2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest II**
- b) Az ingatlan területnagysága: –
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás, 50 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasházi lakás**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **70/100**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 1999**

## 3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest IX**
- b) Az ingatlan területnagysága: –
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **társasház**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **teremgarázs**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1 db kocsibeálló**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2002**

Budapest, 2022. január 1.

---

alíírás

kelt

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: – típus

a szerzés ideje, jogcíme: –

b) tehergépjármű, autóbusz: – típus

a szerzés ideje, jogcíme: –

c) motorkerékpár: **Suzuki DL650, 645 cm<sup>2</sup>, 2018** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **vásárlás, 2018**

### 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: –

típusa: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: – megnevezés – db

a szerzés ideje, jogcíme: –

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:**

a) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

Budapest, 2022. január 1.

---

aláírás

kelt

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: **Aegon Libra Biztosítás (vegyes életbiztosítás)**

névérték, biztosítási összeg: **19 718 675,- Ft**

megnevezés: **Aegon Vitál Biztosítás (kockázati életbiztosítás)**

névérték, biztosítási összeg: **14 243 638,- Ft**

megnevezés: **államkötvény (ERSTE bankon keresztül)**

névérték, biztosítási összeg: **20 478 164,- Ft**

megnevezés: **különböző befektetési alapokban mindösszesen (ERSTE bankon keresztül)**

névérték, biztosítási összeg: **15 024 850,- Ft**

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: –**

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: **hozzávetőleg 1 100 000,- Ft****

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **233 187,- Ft**

**(lakossági folyószámla)**

forintban: **2 072 193,- Ft**

**(egyéni vállalkozói folyószámla)**

devizában (forintértéken): -

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: **3 453 776,- Ft**

**lakástakarék pénztári megtakarítás**

c) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: **1 700 000,- Ft**

**3 különböző magánszeméllyel szembeni pénzkövetelés**

d) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: **14 210 000,- Ft**

**ingatlan vásárláshoz csatlakozó vételár rész pótmunkák díjával megnövelt összege**

**(feleséggel közös)**

Budapest, 2022. január 1.

alíírás

kelt

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja: megnevezés: –

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): – forint
2. Pénzügyintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): – forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: – forint

### IV. Egyéb közlendők

Egy Budapest IX kerületében található épülő lakásra 2019. júliusában adásvételi előszerződést kötöttünk a feleségemmel közösen. Az épület építése folyamatban van, a lakásra eddig befizetett 20%-os vételárrészt és a pótmunkák díját a II. 8. d pont alatt szerepeltettem.

Képviselői tiszteletdíj Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi bizottságának elnökeként (bruttó): 289 713 Ft  
(A hatályos jogszabályok szerint erről nem szükséges nyilatkozni, hiszen a tiszteletdíj nyilvános adat, ennek közlését csak a teljesség miatt tartom szükségesnek.)

---

aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt

## B) Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **okl. építészmérnök, tartószerkezeti tervező és szakértő (statikus)**

Munkahelye: **EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft**

Szünetelteti-e foglalkozását: **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **360 000,- Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **egyéni vállalkozás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **e.v. 688048**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **eseti**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **2021. évben mindösszesen: 9 858 000,- Ft**

a) A tevékenység megnevezése: **osztalék**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **eseti**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **2021. évben nem történt osztalékkifizetés**

a) A tevékenység megnevezése: **egyetemi óraadás, oktatás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem, Szilárdságtani és Tartószerkezeti Tanszék**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **eseti**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **100 000,- Ft + 150 000,- Ft**

Budapest, 2022. január 1.

aláírás

kelt

## C) Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

**Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

I.

1. Gazdasági társaság neve: **EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft**
2. Gazdasági társaság formája: **korlátolt felelősségű társaság**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **tulajdonos**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: **50%**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **90%**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ügyvezető**

---

aláírás

**Budapest, 2022. január 1.**

kelt